

WOONPROJECT ROBERT FASE 1 TE KIELDRECHT



KOUTERSTRAAT , 9130 KIELDRECHT

Vraagprijs: prijs op aanvraag



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

ALGEMENE GEGEVENS

Beschikbaar vanaf	bij oplevering
Staat	nieuw
Bouwjaar	2019
Verwarming	individueel vloerverwarming

INLICHTINGEN

Bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaardingen	Nee
Rechterlijke uitspraken	Nee
Voorkooprecht	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee
Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

BESCHRIJVING

Deze nieuwbouwwoning (halfopen) voorziet in een inkomhal met gastentoilet, een berging en een lichtrijke woonkamer/open keuken met kookeiland. Via de grote raampartijen heeft u toegang tot de aangename tuin met aangelegd terras. Op de eerste verdieping bevinden zich 3 grote slaapkamers, een extra toilet en een ruime badkamer voorzien van alle comfort. De ruime zolder op de tweede verdieping kan u zelf inrichten naar wens. Tenslotte beschikt u ook over een inpandige garage.

Tijdloos en modern woonproject, gelegen te Kouterstraat, dichtbij het centrum van Kieldrecht en recht tegenover natuurgebied.

Bij het binnenrijden van de nieuwe verkaveling zal je meteen het groene karakter ervaren. Om een thuisgevoel te creëren zal er een grote gemeenschappelijke buitenruimte worden voorzien. Deze ontmoetingsplaats biedt de mogelijkheid aan kindjes om er te spelen en aan de buurtbewoners om er te netwerken.

De verkaveling bestaat uit 26 woningen en 21 appartementen en wordt ontwikkeld volgens het sleutel-op-de-deur principe. Je kan opteren voor het totaalconcept, waarbij men

voorziet in een volledig afgewerkte tuin met aangelegde oprit en brievenbus. Door gebruik te maken van de allernieuwste technieken zullen de woningen Bijna-Energie-Neutraal zijn.

Elke entiteit is voorzien van alle comfort: een goed uitgeruste keuken, een volledig ingerichte badkamer, uitstekende isolatie, zonnepanelen, enzovoort. De vloerverwarming en ventilatiesysteem type D met warmte- recuperatie zorgen voor een aangenaam binnenklimaat. Er wordt afgewerkt met kwalitatief hoogstaande materialen aan de hand van het lastenboek en in overleg met de koper.

Werd uw interesse geprikkeld door dit energiezuinig, hedendaags nieuwbouwproject?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Michel (michel@huyzen.be of 0472 40 28 49). Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be